



## Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації	
1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	X
е) інформація про рейтингове агентство	
е) інформація про органи управління емітента	
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітента	
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
г) інформація про похідні цінні папери	
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	X
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
14. Інформація про стан корпоративного управління	X
15. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або	

включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду

г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітної року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

20. Основні відомості про ФОН

21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

24. Правила ФОН

25. Річна фінансова звітність

X

26. Копія(ї) протоколу(ів) загальних зборів емітента, що проводились у звітному році (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)

X

27. Аудиторський висновок

X

28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки:

Інформація про рейтингові агентства не надається, у зв'язку з непроведенням процедури рейтингування.

Рішення про нарахування та виплату дивідентів не приймалось.

Облігації Товариством не випускались.

Цінні папери, інші ніж акції, Товариством не випускалися.

Похідні цінні папери не випускалися

Власні акції протягом звітнього року не викупались.

Боргові цінні папери не випускались, тому інформація про гарантії третіх осіб не надається.

Фінансова звітність відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерської звітності Товариством не складається.

У зв'язку з вищевикладеним певні відомості передбачені "Положенням про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженим рішенням ДКЦПФР від 19 грудня 2006 р. за № 1591 не надаються.

### 3. Основні відомості про емітента

#### 3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Південспецатоменергомонтаж"

3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)

АТ "ПСАЕМ"

3.1.3. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3.1.4. Поштовий індекс

61002

3.1.5. Область, район

Харківська обл.

3.1.6. Населений пункт

м. Харків

3.1.7. Вулиця, будинок

вул. Артема, 43

#### 3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва

ААБ №916906

3.2.2. Дата державної реєстрації

27.10.1994

3.2.3. Орган, що видав свідоцтво

Виконавчий комітет Харківської міської Ради

3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)

109 070

3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)

109 070

#### 3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ Банк "Меркурій", м. Харків

3.3.2. МФО банку

351663

3.3.3. Поточний рахунок

260053001484

3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

Рахунків в іноземній валюті немає

3.3.5. МФО банку

3.3.6. Поточний рахунок

#### 3.4. Основні види діяльності

45.21.1 - Будівництво будівель

60.24.0 - Діяльність автомобільного вантажного транспорту

70.20.0 - Здавання в оренду власного нерухомого майна

#### 3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення
----------------	----------------	-------------	---------------------------	-----------------

	(дозволу)			дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Будівельна діяльність	АВ № 357318	10.08.2007	Міністерство регіонального розвитку та будівництва України	10.08.2012
Опис	Планується подовження терміну дії ліцензії.			

### 3.6. Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Найменування об'єднання: Асоціація "Регіональне будівництво".

Місцезнаходження об'єднання: 61050, м. Харків, проспект Московський, 131.

Стислий опис діяльності об'єднання:

- захист прав та інтересів членів Асоціації, забезпечення дієвих правових гарантій їхньої діяльності;
- сприяння удосконаленню правової бази для здійснення проектної, архітектурної та будівельної діяльності;
- розробка нормативних документів для здійснення будівельної діяльності;
- об'єднання зусиль членів Асоціації щодо запровадження нових технологій проектування, будівництва та експлуатації об'єктів житлового промислового та іншого характеру;
- вирішення спільних економічних та соціальних завдань членів Асоціації;
- забезпечення умов для залучення інвестицій в будівельну галузь м. Харкова та Харківського регіону;
- підвищення рівня кваліфікації професіоналізму членів Асоціації.

функції та термін участі емітента у об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання:

співзасновник асоціації з 2005 року, до керівних органів асоціації не входить, специфічних або особливих функцій не виконує.

### 4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Засновники у звітному році акціями товариства не володіють	-	-, -, - р-н, -, -	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
1291 осіб (акціонери) відповідно до реєстру акціонерів	- - -		100
<b>Усього</b>			100

## **5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) - 214

Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) - 24

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб)  
- 0

Фонд оплати праці - всього 5124,8 тис.грн.

Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року - ФОП відносно 2010 р. збільшився на 2546,6 тис.грн. при одночасному збільшенні кількості працюючих на 24 особи.

Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента: Підвищення кваліфікації працівників в учбово-курсовому комбінаті

## **6. Інформація про посадових осіб емітента**

### **6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента**

#### 6.1.1. Посада

Голова правління

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гармаш Олексій Олександрович

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 084956 05.04.1996 Московським РВХМУУМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження

1976

#### 6.1.5. Освіта

Вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

11

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ "Трест Житлобуд - 1", начальник УВТК

#### 6.1.8. Опис

До повноважень та обов'язків Голови правління відноситься -- загальне керівництво товариством.

Розмір виплаченої емітентом винагороди -- 41052,63грн., в натуральній формі винагорода не виплачувалась.

Обґрунтування змін у персональному складі -- у звітному році змін стосовно Голови правління не відбувалось, обрано загальними зборами акціонерів ПРОТОКОЛ № б/н від 06 01.2006 року.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 11 років.

Посад в інших підприємствах не обіймає.

Працював приймальником заказів в АП "Бюро добрих послуг", інженером-диспетчером ОСМУ №15 ВАТ "Житлобуд-1", ДП ГБУ 1 ВАТ "Житлобуд-1", директором ДП ГБУ-1 ВАТ "Житлобуд-1", начальником УВТК ВАТ "Житлобуд-1".

#### 6.1.1. Посада

Член правління

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Любченко Сергій Миколайович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 570005 30.05.2000 Песочінським ВМ Харківського РВ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1974

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

7

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Начальник відділу досліджень, ТОВ "НПК "Укрпромдизайн"

6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків ---- Виконує функції керівника будівельного управління.

Розмір виплаченої емітентом винагороди --- 24721,82грн., у натуральній формі винагорода не виплачувалась.

В звітному році змін не відбувалось, обрано загальними зборами акціонерів 25.04.2008р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 7 років.

Працював слюсарем-ремонтником ХТР №3, сторожем-охранником АТ "АВТО", разнорабочим ТОВ НВО "КОМПОЗИТ", диспетчером ТСК "Термінал" АТ "Авто", начальником відділу дослідів в ТОВ НВК "Укрпромдизайн".

Посад в інших підприємствах не обіймає.

Акціями товариства не володіє.

6.1.1. Посада

Член правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Токарев Володимир Васильович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 068850 26.10.2001 Московським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1969

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

13

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ДП "БУДМЕХАНІЗАЦІЯ" ВАТ "ПСАЕМ", директор.

6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків --- Здійснює контроль за використанням будівельної техніки

Розмір виплаченої емітентом винагороди -- 24762,58грн., у натуральній формі винагорода ні виплачувалась.

Зміни у звітному році не було, обрано загальними зборами акціонерів 06.01.2006

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 13 років

Посад в інших підприємствах не обіймає.

Працював помічником комбайнера в колхозі "Ленинское знамя", слюсарем автослужбовця УВС Харківського облвиконкому, старшим механіком автоколони №1, механіком ТОВ фірма "Лев та Лис", начальником автотранспортної дільниці ДП "Енергомеханізація", ТОВ "Будмеханізація-1", заступник директора ТОВ "Будмеханізація-2", в.о. директора ДП "Будмеханізація" ВАТ "Південспецатоменергомонтаж".

#### 6.1.1. Посада

Член правління

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шелешпанов Віктор Борисович

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 440723 13.04.2000 Київським МВ РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження

1954

#### 6.1.5. Освіта

Вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

9

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Начальник ПТВ ДП "Генеральна дирекція" ВАТ "ПСАЕМ"

#### 6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за ведення та збереження протоколів засідань Правління

Розмір виплаченої емітентом винагороди -- 48790,95грн., у натуральній формі винагороду не отримував.

У звітному році зміни не відбувались, обрано загальними зборами акціонерів 05.06.2007 року

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 9 років.

Працював столярем учбово-виробничої майстерні Харківського інституту інженерів комунального будівництва, мастером БМУ-1, прорабом БМУ-1, старшим інженером Треста "Оргтехстрой-11", інженер Монтажного управління №90 МБТ №3, майстром в "Харківські теплові сети", виконроб БМУ-2 треста "ПСАЕМ", виконроб фірме "ХУМП, ЛТД", провідним інспектором східної регіональної митниці, начальником виробничо-технічного відділу ДП "Оргтехенергобуд" ВАТ "ПСАЕМ", начальником технічного відділу ДП "генеральна дирекція ВАТ "ПСАЕМ".

Посад в інших підприємствах не обіймає.

#### 6.1.1. Посада

Головний бухгалтер

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кобилінська Надія Іванівна

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 331340 12.02.2002 Комінтернівським РВХМУ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1956

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

16

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Головний бухгалтер ВАТ "Трест "Житлобуд - 1"

6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за ведення бухгалтерського та податкового обліку.

Розмір виплаченої емітентом винагороди -- 48799,54грн., у натуральній формі винагороди не отримувала.

У звітному році зміни не відбувались, призначено Наказом № 8-К 01.05.2004 року

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 16 років.

Працювала секретарем ХІЕІ, диспетчером машинобудівельного факультету, статистиком учбового відділу, техніком проектно-кошторисної групи Трест Житлобуд №1, старшим економістом фінансового відділу, провідним бухгалтером фінансово-бухгалтерського відділу треста, кооператив "Лучистий 1", головним бухгалтером БМУ-15, ОБМУ №15, БМУ "Будмонтаж-15" ВАТ "Житлобуд-1".

Посад в інших підприємствах не обіймає.

Акціями товариства не володіє.

6.1.1. Посада

Голова Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Харченко Олександр Михайлович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 580416 06.08.2003 ЦВМ Держинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1949

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

32

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Обіймає посаду -- Голова Правління АТ "Трест Житлобуд - 1" (м. Харків, вул. Артема, 43)

6.1.8. Опис

Інформація щодо стажу керівної роботи наведена за повідомленням посадової особи - 32 роки.

Інформація стосовно повноважень та обов'язків: Керівництво роботою Наглядової ради, погодження проведення операцій з розпорядження нерухомим майном, попередній розгляд звітів, балансів, звітів правління, аналізує дії правління.

Особа винагороду не отримує.

В звітному році зміни не відбувались. Обрано згідно з рішенням загальних зборів акціонерів 05.06.2007

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа не є штатним працівником товариства, дані щодо інших місць роботи відсутні. Обіймає посаду -- Голова Правління АТ "Трест Житлобуд - 1"(м. Харків, вул. Артема, 43).

Стаж керівної роботи 32 роки.

#### 6.1.1. Посада

Член Наглядової ради

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Коханська Олена Василівна

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 066343 25.04.1996 ЦВМ Дзержинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження

1967

#### 6.1.5. Освіта

Вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

12

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Обіймає посаду -- Головний бухгалтер АТ "Трест Житлобуд - 1" (м. Харків, вул. Артема, 43)

#### 6.1.8. Опис

Інформація щодо стажу керівної роботи наведена за повідомленням посадової особи.

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Контролює фінансову діяльність товариства.

Особа винагороди не отримує.

У звітному році зміни не відбувались, обрано згідно з рішенням загальних зборів акціонерів 05.06.2007р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа не є штатним працівником товариства та не надала відомостей щодо попередніх посад.

Обіймає посаду -- Головний бухгалтер АТ "Трест Житлобуд - 1"(м. Харків, вул. Артема, 43).

Стаж керівної роботи 12 років.

#### 6.1.1. Посада

Голова Ревізійної комісії

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Янковський Валентин Євгенійович

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

ММ 957023 20.04.2001 ЦВМ Дзержинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження

1959

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

12

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Особа обіймає посаду -- Начальник БМУ - 3 АТ "Трест Житлобуд - 1" (м. Харків, вул. Артема, буд.43)

6.1.8. Опис

Інформація про стаж керівної наведена за повідомленням посадової особи.

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за дотримання Правлінням товариства вимог законодавства щодо фінансово-господарської діяльності та Статуту товариства, виконання рішень щодо усунення недоліків, встановлених попередньою ревізією.

Особа винагороди не отримує.

У звітному році зміни не відбувались, обрано згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів 05.06.2007р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа не є штатним працівником товариства, інформація щодо попередніх посад особою не надана. Особа обіймає посаду -- Начальник БМУ - 3 АТ "Трест Житлобуд - 1" (м. Харків, вул. Артема, буд.43)

Стаж керівної роботи 12 років.

6.1.1. Посада

Член Правління

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сербін Сергій Ігорович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МН 704363 16.12.2004 Комінтернівським РВ ХМУ МВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1977

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

3

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Особа обіймає посаду -- Начальник БМУ - 1 АТ "ПСАЕМ"( м. Харків, вул. Артема,43).

6.1.8. Опис

Інформація про стаж керівної наведена за повідомленням посадової особи - 3 роки.

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за дотримання Правлінням товариства вимог законодавства щодо фінансово-господарської діяльності та Статуту товариства, виконання рішень щодо усунення недоліків, встановлених попередньою ревізією.

Розмір виплаченої винагороди - 24818,59 грн.

Обрано згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів 18.06.2010р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа обіймає посаду -- Начальник БМУ - 1 АТ "ПСАЕМ"( м. Харків, вул. Артема,43). Раніше

обіймав посади: ПП "Інформ Бліц" монтажник, ПНВП "Ельфур" монтажник, ПМНВП "Діалог" монтажник зв'язку, ВАТ"ПСАЕМ" начальник участку, начальник БМУ-4 ВАТ "ПСАЕМ".

6.1.1. Посада

член Наглядової ради

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Арутюнов Валерій Ашотович

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 403464 11.02.1997 Московським РВХМУУМВС України в Харківській обл

6.1.4. Рік народження

1965

6.1.5. Освіта

Вища

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

6

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Працює першим заступником Голови правління АТ "Трест Житлобуд-1" (м. Харків, вул. Артема, 43)

6.1.8. Опис

Інформація про стаж керівної роботи наведена за повідомленням посадової особи - 6 років.

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за дотримання Правлінням товариства вимог законодавства щодо фінансово-господарської діяльності та Статуту товариства, виконання рішень щодо усунення недоліків, встановлених попередньою ревізією.

Особа винагороди не отримує.

Обрано згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів 18.06.2010р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа обіймає посаду -- Перший заступник голови правління АТ "Трест Житлобуд-1". Раніше працював майстром, старшим виконробом, , інженером технічного відділу, заступником начальника технічного відділу БМУ №12 Треста "Жилстрой-1", головним інженером, начальником, БМУ-15 ВАТ "Житлобуд-1", начальником БМУ "Будмонтаж-15" ВАТ "Житлобуд-1", заступником голови правління ВАТ "Житлобуд-1", Заступником голови правління, головою правління ВАТ "ПСАЕМ".

6.1.1. Посада

Член Ревізійної комісії

6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Джамалова Ольга Павлівна

6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 738395 24.12.1997 Жовтневим РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

6.1.4. Рік народження

1952

6.1.5. Освіта

Середня

6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

18

6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

АТ "Трест Житлобуд - 1" (м. Харків, вул. Артема, 43) , займає посаду бухгалтер-ревізора  
6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за дотримання Правлінням товариства вимог законодавства щодо фінансово-господарської діяльності та Статуту товариства, виконання рішень щодо усунення недоліків, встановлених попередньою ревізією.

Особа винагороди не отримує.

У звітному році зміни не відбувались, обрано згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів 05.06.2007р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа обіймає посаду -- бухгалтер-ревізора АТ "Трест Житлобуд - 1"(м. Харків, вул. Артема, 43). Раніше займала посади:заступник головного бухгалтера АТ "Трест Житлобуд - 1", заступник головного бухгалтера УВТК АТ "Житлобуд - 1", головний бухгалтер УВТК АТ "Житлобуд - 1", бухгалтер УВТК треста "Житлобуд - 1".

Стаж керівної роботи 18 років.

#### 6.1.1. Посада

член Ревізійної комісії

#### 6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шевченко Ірина Петрівна

#### 6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи

МК 401439 14.01.1997 Московським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.

#### 6.1.4. Рік народження

1966

#### 6.1.5. Освіта

Вища

#### 6.1.6. Стаж керівної роботи (років)

6

#### 6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Виконавча дирекція Асоціації "Регіональне будівництво"(м.Харків, пр. Московський, 131), обіймає посаду головного бухгалтера

#### 6.1.8. Опис

Інформація стосовно повноважень та обов'язків -- Відповідає за дотримання Правлінням товариства вимог законодавства щодо фінансово-господарської діяльності та Статуту товариства, виконання рішень щодо усунення недоліків, встановлених попередньою ревізією.

Особа винагороди не отримує.

У звітному році зміни не відбувались, обрано згідно з рішенням Загальних зборів акціонерів 05.06.2007р.

Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Особа обіймає посаду -- головного бухгалтера Виконавчої дирекції Асоціації "Регіональне будівництво". Раніше займала посади: бухгалтера Виконавчої дирекції Асоціації "Регіональне будівництво", головного бухгалтера ДП "Оргтехенергобуд" ВАТ "Південспецатоменергомонтаж", бухгалтер - касира ДП "Оргтехенергобуд" ВАТ "Південспецатоменергомонтаж", економіста Київського райфінвідділу м. Харкова.

Стаж керівної роботи 6 років.

## 6.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Голова правління	Гармаш Олексій Олександрович	МК 084956 05.04.1996 Московським РВХМУУМВС України в Харківській обл.	29.12.2005	3	0,0007	3	0	0	0
Член правління	Токарєв Володимир Васильович	МН 068850 26.10.2001 Московським РВХМУ УМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	3	0,0007	3	0	0	0
Член правління	Шелешпанов Віктор Борисович	ММ 440723 13.04.2000 Київським МВ РВХМУ УМВС України в Харківській обл.	15.06.2007	1	0,0002	1	0	0	0
Голова Наглядової ради	Харченко Олександр Михайлович	МН 580416 06.08.2003 ЦВМ Держинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	329 281	75,475	329 281	0	0	0
Член Наглядової ради	Коханська Олена Василівна	МК 066343 25.04.1996 ЦВМ Держинського РВХМУ УМВС	20.04.2004	4	0,0009	4	0	0	0

		України в Харківській обл.							
Голова Ревізійної комісії	Янковський Валентин Євгенійович	ММ 957023 20.04.2001 ЦВМ Держинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	3	0,0007	3	0	0	0
Член правління	Любченко Сергій Миколайович	ММ 570005 30.05.2000 Песочінським ВМ Харківського РВ УМВС України в Харківській обл.		0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Кобилінська Надія Іванівна	МН 331340 12.02.2002 Комінтернівським РВХМУ УМВС України в Харківській обл.		0	0	0	0	0	0
Член Наглядової ради	Арутюнов Валерій Ашотович	МК 403464 11.02.1997 Московським РВХМУУМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	4	0,0009	4	0	0	0
Член Правління	Сербін Сергій Ігорович	МН 704363 16.12.2004 Комінтернівським РВ ХМУ МВС України в Харківській обл.		0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Джамалова Ольга Павлівна	МК 738395 24.12.1997 Жовтневим РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	3	0,0007	3	0	0	0

Член Ревізійної комісії	Шевченко Ірина Петрівна	МК 401439 14.01.1997 Московським РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.	20.04.2004	3	0,0007	3	0	0	0
<b>Усього</b>				329 305	75,4805	329 305	0	0	0

### 7. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
немає	-	-, -, - р-н, -, -		0	0	0	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Харченко Олександр Михайлович	МН 580416 06.08.2003 ЦВМ Дзержинського РВХМУ УМВС України в Харківській обл.		20.04.2004	329 281	75,475	329 281	0	0	0
<b>Усього</b>				329 281	75,475	329 281	0	0	0

## 8. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	24.06.2011	
Кворум зборів	75,5334	
Опис	<p style="text-align: center;">Перелік питань, що виносяться на голосування:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрання Голови та секретаря зборів.</li> <li>2. Звіт Голови правління про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік.</li> <li>3. Звіт Ревізійної комісії щодо фінансово-господарської діяльності Товариства за 2010 рік.</li> <li>4. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2010 рік.</li> <li>5. Про розподіл прибутку за результатами діяльності Товариства за 2010 рік.</li> <li>6. Зміни у складі Наглядової ради Товариства.</li> <li>7. Зміни у складі Ревізійної комісії Товариства.</li> <li>8. Зміни у складі виконавчого органу Товариства.</li> <li>9. Приведення Статуту Товариства у відповідність до Закону "Про акціонерні товариства". Визначення типу та зміна назви Товариства. Внесення змін до Статуту Товариства.</li> <li>10. Затвердження Положення про Наглядову раду Товариства.</li> <li>11. Прийняття рішення про переведення випуску акцій Товариства з документарної форми у бездокументарну форму існування (дематеріалізацію).</li> <li>12. Про визначення способу персонального повідомлення власників акцій Товариства щодо прийняття рішення про переведення випуску акцій з документарної форми в бездокументарну форму існування.</li> <li>13. Про встановлення дати припинення в односторонньому порядку договору з реєстратором Товариства. Призначення дати припинення ведення реєстру власників іменних цінних паперів.</li> <li>14. Визначення особи уповноваженої на зберігання первинних документів, на підставі яких було сформовано систему реєстру та здійснювалися зміни в системі реєстру Товариства.</li> <li>15. Про визначення порядку вилучення сертифікатів акцій Товариства.</li> <li>16. Про обрання депозитарію, який буде обслуговувати випуск акцій, який дематеріалізується. Затвердження умов договору з ним.</li> <li>17. Про обрання зберігача, у якого Товариство відкриє рахунки в цінних паперах власникам акцій випуску, що дематеріалізується. Затвердження умов договору з ним.</li> <li>18. Попереднє схвалення правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом року у ході поточної господарської діяльності, на суму понад 25% вартості активів за даними останньої фінансової звітності Товариства.</li> </ol> <p>Пропозиції до переліку питань до порядку денного не надходило.</p> <p>Результати розгляду питань порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>З 1-го питання - Затверджено Голову зборів, обрано Секретаря зборів</li> <li>З 2-го питання - Прийняти Звіт Голови Правління до відома</li> <li>З 3-го питання - Затвердити звіт та висновки Ревізійної комісії по річному звіту та балансу Товариства за 2010 рік.</li> <li>З 4-го питання - Затвердити річний звіт та баланс ВАТ "ПВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ" за 2010 рік.</li> <li>З 5-го питання - прибуток не розподіляти.</li> <li>З 6-го питання - Склад Наглядової ради не змінювати.</li> </ol>	

	<p>З 7-го питання - Склад Ревізійної комісії не змінювати.</p> <p>З 8-го питання - Складу виконавчого органу не змінювати. Подовжити повноваження Правління до 23.06.2014 р.</p> <p>З 9-го питання - затвердити найменування Товариства, внести зміни до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції</p> <p>З 10-го питання - Положення про Наглядову раду не затверджувати</p> <p>З 11-го питання - Здійснити переведення випуску іменних акцій в бездокументарну форму.</p> <p>З 12-го питання - Повідомити власників акцій Товариства, про переведення випуску акцій з документарної форми в бездокументарну форму існування (дематеріалізацію), шляхом розсилки простих поштових листів..</p> <p>З 13-го питання - Припинити ведення реєстру акціонерів Товариства</p> <p>З 14-го питання - Визначити особою уповноваженою на зберігання первинних документів, на підставі яких було сформовано систему реєстру та здійснювалися зміни в системі реєстру Товариства Реєстратора Товариства.</p> <p>З 15-го питання -- Вилучити та знищити сертифікати цінних паперів випуску, що дематеріалізується, у порядку, встановленому ДКЦПФР</p> <p>З 16-го питання -- Обрати депозитарієм, який буде обслуговувати випуск акцій Товариства -- Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України".</p> <p>З 17-го питання -- Обрати зберігачем, у якого Товариство буде відкривати рахунки в цінних паперах власникам акцій, ПАТ "Промінвестбанк".</p> <p>З 18-го питання -- надати попередню згоду на укладання Товариством протягом строку до наступних річних зборів, але не більш ніж до 23.06.2012р., будь-яких правочинів, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності товариства.</p>
--	---

## 10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ "ПРОМІНВЕСТБАНК" Відокремлений підрозділ: Філія "Відділення ПАТ Промінвестбанк в м. Харків"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	09351451
<b>Місцезнаходження</b>	61003, Харківська обл., м. Харків, пл. Р. Люксембург, 10
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ № 483644
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	12.10.2007
<b>Міжміський код та телефон</b>	(57) 758-18-46, 758-18-67
<b>Факс</b>	(57) 758-18-46
<b>Вид діяльності</b>	реєстраторська діяльність
<b>Опис</b>	Ведення реєстру власників цінних паперів.
<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ТОВ "АКЦЕПТОР"

<b>Організаційно-правова форма</b>	Товариство з обмеженою відповідальністю
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	31152642
<b>Місцезнаходження</b>	61013, Харківська обл., м. Харків, вул. Шевченко, 28А
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ №493425
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	09.11.2009
<b>Міжміський код та телефон</b>	(57) 764-54-35
<b>Факс</b>	д/н
<b>Вид діяльності</b>	Брокерська діяльність на ринку цінних паперів
<b>Опис</b>	д/н

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	01001, Київська обл., м. Київ, вул. Б. Грінченка, буд.3
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ № 581322
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	19.09.2006
<b>Міжміський код та телефон</b>	(44) 377-70-16, 377-72-65
<b>Факс</b>	(44) 279-12-49
<b>Вид діяльності</b>	депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
<b>Опис</b>	Здійснення дилерських операцій з продажу цінних паперів

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ПАТ "ПРОМІНВЕСТБАНК"
<b>Організаційно-правова форма</b>	Акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	09351451
<b>Місцезнаходження</b>	01001, Київська обл., м. Київ, пров. Шевченка, 12
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	АВ № 483643
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	ДКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	04.09.2009
<b>Міжміський код та телефон</b>	(44) 201-50-46
<b>Факс</b>	(44) 201-50-46
<b>Вид діяльності</b>	депозитарна діяльність зберігача цінних паперів
<b>Опис</b>	Ведення рахунків акціонерів відкритих в зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій

<b>Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи</b>	ФО-П Могильова І.А.
<b>Організаційно-правова форма</b>	Підприємець - фізична особа
<b>Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ</b>	2643401000
<b>Місцезнаходження</b>	61003, Харківська обл., м. Харків, пров. Короленко, 10, кв 4
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	свідоцтво №4324
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	АПУ
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	26.11.2009
<b>Міжміський код та телефон</b>	(057)731-18-90
<b>Факс</b>	д/н
<b>Вид діяльності</b>	Аудиторська діяльність
<b>Опис</b>	Отримання аудиторських послуг

## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 11.1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
03.11.2011	112/20/1/11	Харківське ТУ ДКЦПФР	UA4000134019	Іменні прості	Бездокументарна Іменні	0,25	436 280	109 070	100
Опис	Товариство випуск інших цінних паперів, випуск яких підлягають реєстрації, не здійснювало. Викуп власних акцій протягом звітного періоду не здійснювався. Свідоцтво замінено в зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій. Обіг цінних паперів здійснюється на вторинному позабіржовому ринку. Торгівля на фондових біржах не відбувається. Процедуру лістингу цінні папери не проходили								

### 11.5. Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Загальна кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	1 600
у тому числі:	1 600
- сертифікатів акцій	
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	36
у тому числі:	36
- сертифікатів акцій	
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0
у тому числі:	0
- сертифікатів акцій	
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	

## 12. Опис бізнесу

### Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

У 2011 році у порівнянні з 2010 роком збільшився обсяг будівельних робіт, також збільшився обсяг надання послуг автокранів, землерийної техніки та послуги автотранспортом, загалом на 17048,0 тис.грн.. Будь-яких подій організаційного порядку щодо суттєвої зміни діяльності товариства не відбувалось.

### Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попереднього звітнього періоду

АТ "ПСАЕМ" має дочірні підприємства, що є окремими юридичними особами. Структурних підрозділів або філій немає. Організаційна структура у звітному році не змінювалась.

### Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітнього періоду не було.

### Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

1. Бухгалтерський облік на підприємстві здійснювати з використанням версії 7.7 комп'ютерної програми бухгалтерського обліку 1С "Бухгалтерія".
2. Облікова політика встановлена згідно наказу №32 від 01.04.2011р.
3. Встановлено границю суттєвості у розмірі 0,01% до валюти балансу на 31.12.2010р., тобто 3519,4 грн.
4. Одиницею запасів для бухгалтерського обліку вважати вид запасів. При відпуску запасів у виробництво, продажу та іншому вибутті, оцінка їх здійснюється по ідентифікованій собівартості відповідної одиниці запасів.

5. Встановити строки корисного використання основних засобів по групах згідно Податкового кодексу. Метод нарахування амортизації основних засобів прямолінійний.
6. Відносити до малоцінних необоротних активів у відповідності до пункту 5.1. П(С)БО активи з терміном корисного використання більш одного року та вартістю до 1000 грн. без ПДВ. Амортизацію по таким активам нараховувати у першому місяці використання об'єктів у розмірі 100% його вартості.
7. Амортизацію нематеріальних активів здійснювати прямолінійним методом.

#### **Текст аудиторського висновку**

Фізична особа підприємець Могильова Ірина Анатоліївна  
Свідоцтво про державну реєстрацію № 2480 000 0000 107097 від 05.02.2009г.  
Україна, м. Харків, пров. Короленко 10 кв.4

Свідоцтво про внесення  
до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності  
№4324  
видане Аудиторською Палатою України  
26 листопада 2009 р. Протокол № 208/3  
Свідоцтво АБ N 001040 видане  
рішенням Державної комісії з  
цінних паперів та фондового  
ринку №239 від 02.03.2010 р.  
чинне до 26.11.2014 р

Аудиторський висновок  
(звіт незалежного аудитора)  
щодо фінансової звітності

Публічне акціонерне товариство "ПІВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ"  
станом на 31 грудня 2011 р.

м. Харків

26 березня 2012 р.

Аудиторський висновок адресовано керівництву підприємства та Державній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

На підставі угоди щодо надання аудиторських послуг № 0503/2012 від 05.03.2012 р., здійснено аудиторську перевірку фінансової звітності ПАТ "ПІВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ" за період діяльності з 01.01.2011 р. по 31.12.2011 р.

Відомості про акціонерне товариство

Повна назва: Публічне акціонерне товариство "ПІВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ" Код за ЄДРПОУ 04827073.

Місцезнаходження: Україна, 61002, м. Харків, вул. Артема, 43.

Свідоцтво про державну реєстрацію: № 1 480 120 0000 014631 від 27 жовтня 1994 р.

Орган влади, що видав свідоцтво: Виконавчий комітет Харківської міської ради. Дати внесення змін до установчих документів Нова редакція статуту зареєстрована 04.10.2011 р. № 14801050011014631

Основні види діяльності: Будівництво будівель, Виробництво виробів з бетону для будівництва, Електромонтажні роботи, Діяльність автомобільного вантажного транспорту, Здавання в оренду власного нерухомого майна, Оренда інших машин та устаткування.

Аудиторську перевірку розпочато 12 березня 2012 року та закінчено 23 березня 2012 року.

Мною була здійснена перевірка наступних форм фінансової звітності:

Форма 1 "Баланс" станом на 31.12.2011 р.;

Форма 2 "Звіт про фінансові результати" за 2011 р.;

Форма 3 "Звіт про рух грошових коштів" за 2011 р.;

Форма 4 "Звіт про власний капітал" за 2011 р.;

Форма 5 "Примітки до річної фінансової звітності" за 2011 р.

Відповідальність управлінського персоналу за підготовку та представлення фінансової звітності. Управлінський персонал несе відповідальність за складання та достовірне подання цієї

фінансової звітності відповідно до Законодавства та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає як необхідний для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень у наслідок шахрайства або помилок.

Відповідальними за фінансово-господарську діяльність у періоді що перевірявся по дату складання аудиторського висновку були:

- Керівник - Гармаш Олексій Олександрович;
- Головний бухгалтер - Кобилінська Надія Іванівна.

Я несу відповідальність за висловлення думки щодо окремих компонентів фінансової звітності, та фінансової звітності товариства на підставі проведеної аудиторської перевірки.

Аудиторська перевірка здійснена відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці Стандарти зобов'язують нас планувати та здійснювати аудиторську перевірку таким чином, щоб одержати обґрунтовану впевненість у тому, що фінансові звіти не містять суттєвих перекручень.

Аудиторський висновок складено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700 "Аудиторський висновок про фінансову звітність", 701 "Модифікація висновку незалежного аудитора" та 720 "Інша інформація в документах, що містять перевірені фінансові звіти", 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора".

Аудиторська перевірка передбачає наступне:

- здійснену шляхом тестування перевірку доказів, які підтверджують суми та розкриття інформації у фінансових звітах;
- оцінку принципів бухгалтерського обліку, що застосовуються під час підготовки фінансової звітності;
- аналіз суттєвих облікових оцінок, здійснених керівництвом під час підготовки звітності;
- оцінку загального подання фінансової звітності.

Я вважаю, що проведена аудиторська перевірка та отримані аудиторські докази є достатніми та відповідними для висловлення аудиторської думки.

## ВИСНОВОК

Я не спостерігала за інвентаризацією основних засобів та наявних запасів станом на 31.12.2011 р., оскільки ця дата передувала призначенню мене аудитором товариства. Інвентаризація заборгованостей та зобов'язань проведена товариством не по усім дебіторам та кредиторам.

Через обмежений обсяг робіт я не мала змоги підтвердити кількість основних засобів та товарно-матеріальних цінностей шляхом проведення інших аудиторських процедур, також я не мала змоги підтвердити суми заборгованостей та зобов'язань по деяким контрагентам шляхом отримання аудиторських доказів з зовнішніх джерел.

Згідно вимогам п. 7 П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" поточна дебіторська заборгованість повинна відображатись у Балансі за чистою реалізаційною вартістю, тобто з урахування резерву сумнівних боргів. Товариством не здійснюється формування такого резерву. Внаслідок чого, поточна дебіторська заборгованість включається до підсумку балансу не за чистою реалізаційною, а за первісною вартістю, що призводить до необґрунтованого завищення активів підприємства.

Товариством не було здійснено розрахунок відстрочених податкових активів та зобов'язань, в зв'язку з чим сума по стр.060 та 460 Баланса станом на 31.12.2011 року не відповідає дійсності. Товариству надані рекомендації по виправленню цієї помилки.

На мою думку, за виключенням впливу на фінансову звітність факторів, викладених у попередніх абзацах, фінансові звіти ПАТ "ПІВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ", станом на 31.12.2011 р., в усіх суттєвих аспектах достовірно та об'єктивно відображають фінансовий стан товариства, результати його господарської діяльності та рух грошових коштів за період, що перевірявся, складені та розкриті відповідно до вимог Стандартів бухгалтерського обліку України, Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", та інших нормативних актів діючого законодавства України.

Відповідно до вимог законодавства України на мою думку щодо:

а) розкриття інформації стосовно активів товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно та відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України;

б) розкриття інформації стосовно зобов'язань товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно та відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України;

в) розкриття інформації стосовно власного капіталу товариства у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно та відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України. Станом на 31.12.2011р. власний капітал Товариства становить 2772 тис. грн.;

г) вартість чистих активів ПАТ "ПІВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГО-МОНТАЖ" станом на 31.12.2011 р. відповідає вимогам законодавства, визначених у статті 155 Цивільного кодексу України. Згідно з даними балансу за 2011 р. чисті активи складають 2772 тис. грн. Статутний капітал складає 109 тис. грн.;

д) Статутний капітал товариства, станом на 31.12.2011 р. складає 109 тис.грн., який поділено на 436280 (чотириста тридцять шість тисяч двісті вісімдесят) простих іменних акцій, номінальною

вартістю 0,25 грн. кожна. Станом на 31.12.2011 р. статутний капітал товариства сплачено повністю;

е) розкриття інформації щодо обсягу чистого прибутку у фінансовій звітності представлено в усіх суттєвих аспектах достовірно та відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку України. Результат фінансової діяльності товариства у 2011 році - прибуток у сумі 164 тис.грн.;

є) емітентом була розкрита інформація про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Протягом 2011 року відбулись зміни власників акцій, яким належить 10 і більш відсотків голосуючих акцій, розкриття цієї інформації відбулося на загальнодоступному сайті ДКЦБФР, а саме:

15.04.2011 р. відомості по зміну власників акцій, яким належить 10 і більш відсотків голосуючих акцій розкриття цієї інформації відбулося 18.04.2011 р.

ж) товариством у 2011 році не було укладено значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів товариства за даними останньої річної фінансової звітності) відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства";

з) аудитом не виявлено наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю;

и) товариством не прийнято принципів (кодексу) корпоративного управління, а також у товариства немає підрозділу внутрішнього аудиту.

## ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО АУДИТОРСЬКУ ФІРМУ

Повне найменування аудитора Фізична особа підприємець Могильова Ірина Анатоліївна  
Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги, № 4324 видане Аудиторською Палатою України 26 листопада 2009 р.  
Сертифікат аудитора Серія А № 005548 від 22.07.2008 р.

Місцезнаходження аудитора: Україна, м. Харків, пров. Короленко 10, кв. 4

Телефон (факс) аудитора: (057) 731-18-90

Дата видачі Аудиторського висновку 26 березня 2012 р.

Аудитор  
(сертифікат аудитора серії А № 005548)

Могильова І.А.

**Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент,**

перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання

АТ "ПСАЕМ" виконує роботи по риттю котлованів під будівлі і споруди, прокладку сантехнічних колекторів, колекторів під водопостачання, прокладку водопровідних та каналізаційних труб та опалення у житлових будинках, надає послуги механізованої техніки, займається благоустроєм території. Більша частина робіт виконується на відкритому просторі, тому дуже залежить від погодних умов.

Головним замовником є АТ "Трест Житлобуд-1" для якого АТ "ПСАЕМ" виконує підготовчі роботи (риття котлованів) для майбутніх житлових будівель встановлення сантехнічних внутрішніх та зовнішніх мереж. Частина замовлень ВАТ "Трест Житлобуд -1" в обсязі виконаних робіт АТ "ПСАЕМ" близько 90% .

**Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з її господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування**

Протягом 2007р. було придбано кран баштовий, три потужних екскаватори, сучасні комп'ютерні прилади, меблі, легкові автомобілі, та модернізовано наявну техніку. Відчужено частину автотранспорту, адміністративну споруду та побутовий корпус. Підприємство планує вкладення інвестицій у поліпшення і модернізацію основних фондів.

Протягом 2008р. було придбано кран баштовий, автомобіль Газель, інструмент, здійснювалось оновлення та ремонт обладнання. Відчужено вісімнадцять баштових кранів. Підприємство планує і подальше вкладення інвестицій у поліпшення і модернізацію основних фондів.

У 2009р. значних придбань та продажу активів не відбувалось.

Протягом 2010 року було продано кран козловий, здійснено ремонт головного корпусу №1 на 2 315 тис.грн.

Протягом 2011 року було продано легкові транспортні засоби на загальну суму 28 тис.грн., та придбано основних засобів на суму 1 748,0 тис. грн. у т.ч. придбана будівельна техніка на суму 1 3550 тис. грн., легковий автомобіль - 67 тис.грн., капітальний ремонт споруд -285,0 тис. грн., решта- інші необоротні матеріальні активи.

**Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформацію щодо планів капітального будівництва, розширення або**

**удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення**

Більша частина основних засобів відремонтована і знаходиться в робочому стані. Для ведення господарської діяльності АТ "ПСАЕМ" бере в оренду основні засоби, при необхідності проводить модернізацію цих засобів. Використання підприємством активів не містить загрози навколишньому середовищу, та не несе будь-яких екологічних наслідків. Товариство не планує будівництва основних фондів але планує розширення та удосконалення наявних основних фондів.

Місце знаходження основних засобів на власній території. Харківська обл., с.м.т. Безлюдівка, вул. Харківська, 7, на орендованій території м. Харків, вул. 50 - років СРСР, 147 а також на діючих будівельних майданчиках згідно підрядних договорів.

**Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень**

На діяльність Товариство впливає нестабільна політична та економічна ситуація в Україні, ступень залежності від яких досить значна.

**Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства**

За порушення податкового законодавства сплачено - 218,0 тис. грн.

**Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Товариство дотримується політики самофінансування. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб.

**Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів**

Укладених але невиконаних договорів, від виконання яких очікуються суттєві прибутки, на кінець звітного періоду немає.

**Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)**

Товариство планує збільшення обсягів послуг, що надаються, за рахунок модернізації будівельної техніки та впровадження нової сучасної будівельної техніки та технології виконання будівельних робіт, за умови подолання кризових явищ в економіці України.

**Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Товариство досліджень та розробок не веде.

**Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний**

стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається  
Судових справ не було

**Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі**

Іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, немає.

### **13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента**

#### **13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)**

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	9 627	10 058	0	0	9 627	10 058
будівлі та споруди	5 674	5 619,5	0	0	5 674	5 619,5
машини та обладнання	3 167	3 822	0	0	3 167	3 822
транспортні засоби	727	573	0	0	727	573
інші	59	43,5	0	0	59	43,5
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	9 627	10 058	0	0	9 627	10 058
Опис	Термін користування основними засобами не обмежений. Первісна вартість основних засобів на початок року - 16053,0 тис. грн., на кінець року - 16574,0 тис. грн. Ступінь зносу - 39,3%, ступінь використання - 70,0%, сума нарахованого зносу - 999,0 тис. грн., суттєвих змін у вартості основних засобів не було. Обмеження на використання майна немає.					

#### **13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента**

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	2 772	2 635
Статутний капітал (тис.грн.)	109	109
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	109	109
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Положення (стандарт) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	

<b>Висновок</b>	Розрахункова вартість чистих активів(2772,00 тис.грн. ) більше скоригованого статутного капіталу(109,00 тис.грн. ).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає вимогам законодавства щодо величини статутного капіталу
-----------------	---

### 13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	514	X	X
у тому числі:				
ПАТ "Банк "Меркурій"	05.08.2011	514	17	03.08.2012
Зобов'язання за цінними паперами	X	946	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за векселями (всього)	X	946	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	0	
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	X	
Податкові зобов'язання	X	165	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	33 422	X	X
Усього зобов'язань	X	35 047	X	X
Опис	немає			

### 15. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення у стрічці новин	Вид інформації
1	2	3
15.04.2011	18.04.2011	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій

### Інформація про стан корпоративного управління

## ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	1	0
2	2010	1	0
3	2009	1	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія	X	
Акціонери		X
Реєстратор		X
Депозитарій		X
Інше (запишіть)		

**Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів та/або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (запишіть)	бюлетенями (відкрите голосування)	

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Внесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про зміну типу товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень		X
Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень		X
Інше (запишіть)	Позачергові збори не скликалися	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?**  
ні

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** 4

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	ні	
Інше (запишіть)	ні	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами? (так/ні)** ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X

Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)		

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)		

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію? (так/ні) так**

**Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?**

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
Члени правління (директор)	так	ні	так
Загальний відділ	ні	ні	ні
Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	ні	ні	ні
Юридичний відділ (юрист)	ні	ні	ні
Секретар правління	ні	ні	ні
Секретар загальних зборів	ні	ні	ні
Секретар наглядової ради	ні	так	ні
Корпоративний секретар	ні	ні	ні
Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	ні	ні	ні
Інше (запишіть)	ні	ні	ні

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	ні	так
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови правління	ні	так	ні	ні
Обрання та відкликання членів правління	ні	так	ні	ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	так	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган (правління)		X

Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Інши документи відсутні	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	ні	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	так	ні	ні	так

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні) ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
--	-----	----

Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Правління або директор		X
Інше (запишіть)		

**Чи змінювало акціонерне товариство аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) ні**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)		

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інші відсутні	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) ні**

## ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть)		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України, протягом останніх трьох років? (так/ні) ні**

**З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи		
Не задовольняли умови договору з особою		
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів		
суду		
Інше (запишіть)	особу не змінювали	

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий:**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) ні; укажіть яким чином його оприлюднено:**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:**

### **Звіт про корпоративне управління**

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміну їх складу за рік**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів**
- 5. Вкажіть на наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи**
- 6. Вкажіть інформацію щодо результатів функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність**
- 10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку**
- 11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)**
- 12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:  
загальний стаж аудиторської діяльності  
кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі  
перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року  
випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора  
ротацию аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років  
стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року,**

та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг

**13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:**

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

<b>Підприємство</b>	Публічне акціонерне товариство "Південспецатоменергомонтаж"	<b>Дата</b>	КОДИ
<b>Територія</b>	Харківська область, Київський р-н	за ЄДРПОУ	31.12.2011
<b>Організаційно-правова форма господарювання</b>	Акціонерне товариство	за КОАТУУ	04827073
<b>Орган державного управління</b>		за КОПФГ	6310136600
<b>Вид економічної діяльності</b>	Будівництво будівель	за СПОДУ	230
		за КВЕД	45.21.1

**Середня кількість працівників (І): 214**

**Одиниця виміру:** тис.грн.

**Адреса:** 61002, Харківська обл., м. Харків, вул. Артема, 43

**Складено** (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

**Баланс**  
на 31.12.2011 р.  
Форма №1

Код за ДКУД 1801001			
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	21	21
накопичена амортизація	012	( 21 )	( 21 )
Незавершені капітальні інвестиції	020	542	515
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	9 627	10 058
первісна вартість	031	16 053	16 574
знос	032	( 6 426 )	( 6 516 )
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	65	65
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	( 0 )	( 0 )
Відстрочені податкові активи	060	0	0

Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	<b>10 234</b>	<b>10 638</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	2 392	6 831
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	319	605
Готова продукція	130	299	304
Товари	140	0	522
Векселі одержані	150	1 694	1 339
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	18 270	15 255
первісна вартість	161	18 270	15 255
резерв сумнівних боргів	162	( 0 )	( 0 )
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
за бюджетом	170	0	0
за виданими авансами	180	0	0
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	77	122
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	1 774	2 001
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	27	113
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	108	89
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	<b>24 960</b>	<b>27 181</b>
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>280</b>	<b>35 194</b>	<b>37 819</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	109	109
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	2 805	2 778
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-279	-115
Неоплачений капітал	360	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	370	( 0 )	( 0 )
Накопичена курсова різниця	375	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	<b>2 635</b>	<b>2 772</b>
<b>Частка меншості</b>	<b>385</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Забезпечення таких витрат і платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0

Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування (2)	420	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>430</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	0	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	946	946
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>480</b>	<b>946</b>	<b>946</b>
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	0	514
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	29 834	32 068
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	0
з бюджетом	550	326	165
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	269	295
з оплати праці	580	845	474
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	339	585
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>31 613</b>	<b>34 101</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>640</b>	<b>35 194</b>	<b>37 819</b>

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Примітки: Фінансова звітність АТ "Південспецатоменергомонтаж" охоплює період з 01.01.2011 р. по 31.12.2011 р. та складена у національній валюті України - гривні. Бухгалтерський облік АТ "Південспецатоменергомонтаж" здійснюється згідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996 - ХІУ, Положень (стандартів) бухгалтерського обліку, інструкцій та інших нормативних актів, які регулюють порядок ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності. Облікова політика АТ "Південспецатоменергомонтаж" встановлена згідно до наказу № 32 від 01.04.2011р. "Про організацію бухгалтерського обліку та облікову політику" та на протязі 2011 року не змінювалась.

Основні засоби. Облік ОЗ підприємства здійснюється згідно вимог П(С)БО №7. Амортизація ОЗ нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Строк використання визначається по кожному основному засобу окремо. Ліквідаційна вартість ОЗ дорівнює нулю. До малоцінних необоротних активів віднесені об'єкти вартістю до 1000 грн. Амортизація по таким об'єктам нараховується, у першому місяці використання у розмірі 100% їх вартості. Первісна вартість основних засобів на початок року - 16053,0 тис. грн., сума зносу - 6426,0 тис. грн., залишкова вартість - 9627,0 тис. грн. Переоцінка протягом 2011 року не проводилась. Протягом 2011 року було придбано ОЗ і НМНА на суму 1463,0 тис. грн., вибуло ОЗ та НМНА первісна вартість яких складає 1272,0 тис. грн., а знос - 909,0 тис. грн. В тому числі за залишковою вартістю вибуло ОЗ у зв'язку з продажем - 265,6 тис. грн., у зв'язку з ліквідацією -1006,4 тис. грн., Амортизація ОЗ у 2011р. нарахована у сумі - 999,0 тис. грн. Втрат від зменшення корисності ОЗ не було. Первісна вартість на кінець року - 16574,0 тис. грн., сума зносу - 6516,0 тис. грн., залишкова

вартість - 10058,0 тис. грн., обмежень у володінні, користуванні та розпорядженні основними засобами не було. Сума капітальних інвестицій в ОЗ протягом 2011 року склала 1748,0 тис. грн.: - капітальне будівництво - 0 тис. грн. - придбання ОЗ - 1707,0 тис. грн. - придбання МНМА - 41,0 тис. грн. Основних засобів отриманих за рахунок цільового фінансування не було.

Нематеріальні активи. Облік НМА підприємства здійснюється згідно вимог П(С)БО №8. НМА враховуються на балансі за первісною вартістю придбання. Амортизація НМА нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Строк використання НМА визначається по кожному об'єкту окремо виходячи з передбачаємого морального зносу. Первісна вартість НМА на початок року складає - 21,0 тис. грн., накопичена амортизація - 21,0 тис. грн., залишкова вартість - 0 тис. грн. Змін первісної вартості НМА, вибуття НМА протягом 2011 року не відбувалось. Нарахована амортизація НМА за 2011 рік складає -0 тис. грн. Первісна вартість НМА на кінець звітного року складає 21,0 тис. грн., накопичена амортизація - 21,0 тис. грн., залишкова вартість - 0 тис. грн. Угод на придбання в майбутньому нематеріальних активів немає. Нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження прав власності та переданих у заставу немає.

Фінансові інвестиції. Облік фінансових інвестицій здійснюється згідно вимог П(С)БО №12.

Підприємство не володіє довгостроковими фінансовими інвестиціями.

Запаси. Облік запасів здійснюється згідно вимог П(С)БО №9. Оцінка вибуття запасів здійснюється за методом собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО). Балансова вартість запасів у розрізі окремих класифікаційних груп складає: Сировина і матеріали - 20,0 -тис. грн. Паливо - 25,0 тис. грн. Будівельні матеріали - 6734,0 тис. грн. Запасні частини - 14,0 тис. грн. Балансова вартість запасів, переданих у переробку, складає 0 тис. грн. , інші матеріали - 38,0 тис. грн..

Дебіторська заборгованість Облік дебіторської заборгованості здійснюється згідно вимог П(С)БО №10.

Дебіторська заборгованість за послуги на кінець року складає 15255,0 тис. грн. Коефіцієнт сумнівності по дебіторській простроченій заборгованості дорівнює нулю. Резерв сумнівних боргів не формувався.

Підприємство має зобов'язання за виданими векселями 946,0 т.грн. (Ряд.450 б-су). Облік зобов'язань здійснюється згідно вимог П(С)БО №11. Поточні зобов'язання за отримані послуги та ТМЦ складають 32068,0 тис. грн. Підприємством не було сформовано резерв на виплату відпусток та взноси до соціальних фондів.

Поточні зобов'язання складаються з: - кредиторської заборгованості, що дає можливість АТ мати обігові кошти; - поточних зобов'язань за розрахунками з: одержаних авансів, бюджетом, оплати праці, зі страхуванням, внутрішніх розрахунків та інших поточних зобов'язань.

До складу статті балансу "Інші поточні зобов'язання" входять 585,0 т.грн.-Розрахунки з іншими кредиторами. Інших господарських одиниць за межами України немає. Операцій з пов'язаними сторонами не було. Іншої інформації, що підлягає розкриттю згідно П(С)БО немає.

Керівник

Гармаш О.О.

Головний бухгалтер

Кобилінська Н.І.

<b>Підприємство</b>	Публічне акціонерне товариство "Південспецатоменергомонтаж"	<b>Дата</b>	КОДИ
<b>Територія</b>	Харківська область, Київський р-н	<b>за ЄДРПОУ</b>	31.12.2011
<b>Орган державного управління</b>		<b>за КОАТУУ</b>	04827073
<b>Організаційно-правова форма господарювання</b>	Акціонерне товариство	<b>за СПОДУ</b>	6310136600
<b>Вид економічної діяльності</b>	Будівництво будівель	<b>за КОПФГ</b>	230
		<b>за КВЕД</b>	45.21.1

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

### Звіт про фінансові результати

за 2011 рік

Форма №2

#### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	39 516	22 468
Податок на додану вартість	015	( 6 586 )	( 3 745 )
Акцизний збір	020	( 0 )	( 0 )
	025	( 0 )	( 0 )
Інші вирахування з доходу	030	( 0 )	( 0 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	32 930	18 723
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	( 29 677 )	( 15 595 )
Валовий прибуток:	050	3 253	3 128
збиток	055	( 0 )	( 0 )
Інші операційні доходи	060	4 999	885
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	( 2 391 )	( 1 864 )
Витрати на збут	080	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	090	( 5 331 )	( 1 153 )
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	( 0 )	( 0 )
Фінансові результати від операційної діяльності:	100	530	996
збиток	105	( 0 )	( 0 )
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0

Інші доходи (1)	130	0	0
Фінансові витрати	140	(42)	(0)
Втрати від участі в капіталі	150	(0)	(0)
Інші витрати	160	(317)	(37)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
прибуток	170	171	959
збиток	175	(0)	(0)
у т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
у т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	(0)	(0)
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	(7)	(19)
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
прибуток	190	164	940
збиток	195	(0)	(0)
Надзвичайні:			
доходи	200	0	0
витрати	205	(0)	(0)
Податки з надзвичайного прибутку	210	(0)	(0)
Частка меншості	215	0	0
<b>Чистий:</b>			
<b>прибуток</b>	<b>220</b>	<b>164</b>	<b>940</b>
<b>збиток</b>	<b>225</b>	<b>(0)</b>	<b>(0)</b>
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

(1) З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131) 0

## II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	18 970	9 986
Витрати на оплату праці	240	5 127	2 590
Відрахування на соціальні заходи	250	1 914	982
Амортизація	260	999	1 154
Інші операційні витрати	270	5 857	3 301
Разом	280	32 867	18 013

## III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	436280	436280
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	436280	436280
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	320	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	330	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	340	0	0

Примітки: Доход (виручка) від реалізації (товарів, робіт, послуг) за 2011 рік складає 39516,0 тис.грн., в.

т.ч.: - будівельно-монтажні роботи - 35879,0 тис.грн. - оренда ОЗ - 336,0 тис.грн.; - послуги автотранспорту - 3301,0 тис.грн. Інші операційні доходи (рядок 060) складають -4999,0 тис. грн. у тому числі: - реалізація ПММ - 0 тис.грн.; - реалізація будівельних матеріалів - 4833,0 тис.грн.; - відшкодування з/плати фондом зайнятості - 1,0 тис.грн., - реалізація необоротних активів - 29,0 тис.грн., списана кредиторська заборгованість - 83,0 тис.грн, реліз.векселів - 17,0 тис.грн., прибутковані матер.запаси від ліквідації необоротних активів-36,0 тис.грн. Адміністративні витрати (рядок 070) складають - 2391,0 тис. грн., у тому числі: матеріальні витрати, витрати на оплату праці, витрати на відрядження, відрахування на соціальні заходи, нараховану амортизацію, послуги зв'язку, послуги банку, комунальні послуги та інше. Рядок 090 звіту про фінансові результати відображає інші операційні витрати, а саме: - послуги мобільного зв'язку - 72,0 тис.грн.; - податок на додану вартість легкового автомобіля та мобільного зв'язку - 39,0 тис.грн.; - штрафи, пені - 218,0 тис.грн.; - культурно-побутове призначення -131,0 тис.грн.; - собівартість реалізації ПММ - 0 тис.грн.; - собівартість будівельних матеріалів - 4794,0 тис.грн.; - собівартість реаліз. необоротних активів - 29,0 тис.грн., списана дебіторська заборгованість -48,0 тис.грн. Всього на суму 5331,0 тис. грн. Рядок 160 звіту відображає інші витрати, а саме - витрати на ліквідацію необоротних активів у сумі 317,0 тис. грн.

Керівник

Гармаш О.О.

Головний бухгалтер

Кобилінська Н.І.

**Підприємство** Публічне акціонерне товариство  
"Південспецатоменергомонтаж"  
**Територія** Харківська область, Київський р-н  
**Організаційно-  
правова форма  
господарювання** Акціонерне товариство  
**Вид економічної  
діяльності** Будівництво будівель

**Дата**  
**за ЄДРПОУ**  
**за КОАТУУ**  
**за КОПФГ**  
**за КВЕД**

КОДИ
31.12.2011
04827073
6310136600
230
45.21.1

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

### Звіт про рух грошових коштів

За 2011 рік  
Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	52 535	21 140
Погашення векселів одержаних	015	449	223
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	11	5
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Боржників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	112	34
<b>Витрачання на оплату:</b>			
Товарів (робіт, послуг)	090	( 35 370 )	( 15 146 )
Авансів	095	( 0 )	( 0 )
Повернення авансів	100	( 6 000 )	( 0 )
Працівникам	105	( 4 589 )	( 1 966 )
Витрат на відрядження	110	( 99 )	( 14 )
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	( 879 )	( 1 215 )
Зобов'язань з податку на прибуток	120	( 13 )	( 11 )
Відрахувань на соціальні заходи	125	( 2 083 )	( 1 104 )
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	( 884 )	( 489 )
Цільових внесків	140	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	145	( 1 862 )	( 1 538 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	1 328	-81

Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	1 328	-81
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			
фінансових інвестицій	180	0	11
необоротних активів	190	0	0
майнових комплексів	200	0	0
Отримані:			
відсотки	210	0	0
дивіденди	220	0	0
Інші надходження	230	0	0
Придбання:			
фінансових інвестицій	240	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	250	( 1 756 )	( 0 )
майнових комплексів	260	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	270	( 0 )	( 0 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	280	-1 756	11
Рух коштів від надзвичайних подій	290	0	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	300	-1 756	11
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження власного капіталу	310	0	0
Отримані позики	320	514	0
Інші надходження	330	0	0
Погашення позик	340	( 0 )	( 0 )
Сплачені дивіденди	350	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	360	( 0 )	( 0 )
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370	514	0
Рух коштів від надзвичайних подій	380	0	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390	514	0
Чистий рух коштів за звітний період	400	86	-70
Залишок коштів на початок року	410	27	97
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	420	0	0
Залишок коштів на кінець року	430	113	27

Примітки: У звіті відображено рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності. Операційна діяльність полягає в отриманні доходу від звичайної діяльності. До форми № 3, протягом року коригувань та змін не вносилося. 1. Рух грошових коштів в результаті операційної діяльності: Операційна діяльність - це основний вид діяльності підприємства з отримання доходу. Рух грошових коштів від операційної діяльності виникає, головним чином, як результат основної діяльності підприємства, що приносить доходи, тобто: грошові надходження від продажу продукції, товарів та надання послуг; грошові виплати перераховані постачальникам за товари та послуги; Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за звітний період становить 1328,0 тис. грн. (вибуття). 2. Рух коштів в результаті інвестиційної діяльності. Інвестиційна діяльність - це придбання та продаж: необоротних активів, у тому числі активів, віднесених до довгострокових фінансових інвестицій, активів, віднесених до поточних фінансових інвестицій, інших вкладень, що не розглядаються як грошові еквіваленти. Грошовий потік від інвестиційної діяльності включає: надходження від реалізації фінансових інвестицій в сумі 1756,0 тис. грн.; Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності за звітний період становить 1756,0 тис. грн. (видаток). 3. Рух коштів в результаті фінансової діяльності: Фінансова діяльність - це надходження чи використання коштів, що мали місце в результаті емісії цінних паперів, викупу власних акцій, виплати дивідендів, погашення зобов'язань за борговими цінними паперами, отримані та погашені позики. Чистий рух коштів в результаті фінансової діяльності становить - 514,0 тис.грн. Чистий рух коштів за звітний період - 86,0 тис. грн. (збільшення). Залишок коштів на кінець 2011 року становить - 113,0 тис. грн.

Керівник

Гармаш О.О.

Головний бухгалтер

Кобилінська Н.І.

**Підприємство** Публічне акціонерне товариство  
"Південспецатоменергомонтаж"  
**Територія** Харківська область, Київський р-н  
**Орган державного управління**  
**Організаційно-правова форма господарювання** Акціонерне товариство  
**Вид економічної діяльності** Будівництво будівель

Дата

за ЄДРПОУ

за КОАТУУ

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ
31.12.2011
04827073
6310136600
230
45.21.1

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Одиниця виміру: тис.грн.

**Звіт про власний капітал**  
за 2011 рік  
Форма №4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Статутний капітал	Пайовий капітал	Додатковий вкладений капітал	Інший додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Залишок на початок року</b>	010	109	0	0	2 805	0	-279	0	0	2 635
<b>Коригування:</b>										
Зміна облікової політики	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	050	109	0	0	2 805	0	-279	0	0	2 635

<b>Переоцінка активів:</b>										
Дооцінка основних засобів	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка основних засобів	070	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )
Дооцінка незавершеного будівництва	080	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка незавершеного будівництва	090	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 27 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 27 )
Дооцінка нематеріальних активів	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Уцінка нематеріальних активів	110	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )	( 0 )
	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	130	0	0	0	0	0	164	0	0	164
<b>Розподіл прибутку:</b>										
Виплати власникам (дивіденди)	140	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до статутного капіталу	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b>										
Внески до капіталу	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення</b>										

<b>капіталу:</b>										
Викуп акцій (часток)	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Інші зміни в капіталі:</b>										
Списання невідшкодованих збитків	260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	280	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін в капіталі</b>	290	0	0	0	-27	0	164	0	0	137
<b>Залишок на кінець року</b>	300	109	0	0	2 778	0	-115	0	0	2 772

Примітки: Власний капітал АТ "Південспецатоменергомонтаж" складається із: статутного капіталу, іншого додаткового капіталу та непокритих збитків. Розмір статутного капіталу складає 109070,00 (сто дев'ять тисяч сімдесят) гривень, котрий повністю сплачений та поділений на 436280 (чотириста тридцять шість тисяч двісті вісімдесят) простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. АТ "Південспецатоменергомонтаж" у 2011 році не здійснювало додаткові випуски акцій у зв'язку з збільшенням або зменшенням статутного капіталу. Станом на 31.12.2011р. долі держави у статутному капіталі Товариства немає. Станом на 31.12.2011р. власниками акцій акціонерного товариства є фізичні та юридичні особи - 100,0 % статутного капіталу. Дивіденди за підсумками звітного року не нараховувались. Вищим органом управління є загальні збори акціонерів.

Керівник

Гармаш О.О.

Головний бухгалтер

Кобилінська Н.І.

**Підприємство**

Публічне акціонерне товариство  
"Південспецатоменергомонтаж"

**Територія**

Харківська область, Київський р-н

**Орган державного управління**

**Організаційно-правова форма господарювання**

Акціонерне товариство

**Вид економічної діяльності**

Будівництво будівель

**Одиниця виміру**

тис.грн.

**Дата**

КОДИ

31.12.2011

**за ЄДРПОУ**

04827073

**за КОАТУУ**

6310136600

**за СПОДУ**

**за КОПФГ**

230

**за КВЕД**

45.21.1

### Примітки до річної фінансової звітності

за 2011 рік

Форма №5

#### I. Нематеріальні активи

Код за ДКУД 1801008

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (пероцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (пероціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена вартість)	накопичена амортизація			первісної (пероціненої вартості)	накопиченої амортизації	первісна (пероцінена вартість)	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права користування майном	020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на комерційні позначення	030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Права на об'єкти промислової власності	040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Авторське право та суміжні з ним права	050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші нематеріальні активи	070	21	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	21
<b>Разом</b>	<b>080</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>21</b>

Гудвіл	090	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081)  
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082)  
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083)  
3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084)  
3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085)

0
0
0
0
0

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі					
		первісна (пероцінена) вартість	знос		первісною (пероціненою) вартістю	зносу	первісна (пероцінена) вартість	знос			первісною (пероціненою) вартістю	зносу	первісна (пероцінена) вартість	знос	первісна (пероцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
																	первісна (пероцінена) вартість	знос	первісна (пероцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	7 291	1 617	0	0	0	127	94	239	0	218	0	7 382	1 762	0	0	0	0		
Машини та обладнання	130	5 758	2 591	1 338	0	0	717	455	471	0	64	0	6 443	2 607	0	0	0	0		
Транспортні засоби	140	2 714	1 987	67	0	0	326	288	186	0	3	0	2 458	1 885	0	0	0	0		
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	102	76	17	0	0	41	34	15	0	0	0	78	57	0	0	0	0		
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Інші основні засоби	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	52	52	41	0	0	16	16	86	0	45	0	122	122	0	0	0	0		
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	136	103	0	0	0	45	22	2	0	0	0	91	83	0	0	0	0
Разом	260	16 053	6 426	1 463	0	0	1 272	909	999	0	330	0	16 574	6 516	0	0	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності

(261)

0

вартість оформлених у заставу основних засобів

(262)

0

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

(263)

0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(264)

849

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

(264.1)

0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

(265)

0

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

(265.1)

0

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(266)

0

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

(267)

0

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

(268)

0

Вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(269)

0

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	0	515
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	1 707	0
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	42	0
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	0	0
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	0	0
Інші	330	0	0
Разом	340	1 749	515

Капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	0
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	0

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>	350	0	0	0
асоційовані підприємства				
дочірні підприємства	360	0	65	0
спільну діяльність	370	0	0	0
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>	380	0	0	0
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств				
акції	390	0	0	0
облігації	400	0	0	0
інші	410	0	0	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	65	0

3 рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:	(421)	0
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(422)	0
за амортизованою вартістю	(423)	0
3 рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені:	(424)	0
за собівартістю		
за справедливою вартістю	(425)	0
за амортизованою собівартістю	(426)	0

### V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>	440	0	0
Операційна оренда активів	450	0	0
Операційна курсова різниця	460	4 833	4 794
Реалізація інших оборотних активів	470	0	218
Штрафи, пені, неустойки	480	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	490	166	319
Інші операційні доходи і витрати			
у тому числі:			
відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	0
непродуктивні витрати і втрати	492	X	0
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за</b>	500	0	0

<b>інвестиціями в:</b>			
асоційовані підприємства			
дочірні підприємства	510	0	0
спільну діяльність	520	0	0
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>	530	0	X
Дивіденди			
Проценти	540	X	42
Фінансова оренда активів	550	0	0
Інші фінансові доходи і витрати	560	0	0
<b>Г. Інші доходи та витрати</b>	570	0	0
Реалізація фінансових інвестицій			
Доходи від об'єднання підприємств	580	0	0
Результат оцінки корисності	590	0	0
Неопераційна курсова різниця	600	0	0
Безоплатно одержані активи	610	0	X
Списання необоротних активів	620	X	317
Інші доходи і витрати	630	0	0

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)	(631)	0
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами	(632)	0 %
3 рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності	(633)	0

#### VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Каса	640	0
Поточний рахунок у банку	650	113
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	0
Грошові кошти в дорозі	670	0
Еквіваленти грошових коштів	680	0
Разом	690	113

3 рядка 070 графа 4 Балансу Грошові кошти, використання яких обмежено	(691)	0
---	-------	---

#### VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік		Використано у звітному році	Сторновано використано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0

Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	39	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	25	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	6 734	0	0
Запасні частини	850	14	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	19	0	0
Незавершене виробництво	890	605	0	0
Готова продукція	900	304	0	0
Товари	910	522	0	0
Разом	920	8 262	0	0

\* Визначається за п.28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

реалізації

відображених за чистою вартістю

(921)

0
0
0
0
0
0

переданих у переробку

(922)

оформлених в заставу

(923)

переданих на комісію

(924)

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

(925)

Балансу запаси, призначені для продажу

(926)

### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	15 255	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	2 001	0	0	0

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості

(951)

Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(952)

### X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
------------------------	-----------	------

1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

#### **XI. Будівельні контракти**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	29 899
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	0
валова замовникам	1130	0
з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

#### **XII. Податок на прибуток**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	7
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	0
на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	0
на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	7
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	7
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	0
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0

#### **XIII. Використання амортизаційних відрахувань**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	999
Використано за рік - усього	1310	999
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	218
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	781
з них машини та обладнання	1313	781

придбання (створення) нематеріальних активів	1314	0
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	0
	1316	0
	1317	0

#### XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи - усього в тому числі:	1410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
робоча худоба	1411	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
продуктивна худоба	1412	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
багаторічні насадження	1413	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1414	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
інші довгострокові біологічні активи	1415	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Поточні біологічні активи - усього в тому числі:	1420	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
	1423	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
інші поточні біологічні активи	1424	0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0
Разом	1430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431)	0	
З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432)	0	
З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	(1433)	0	

#### XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного

			перетворення ми							визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з них:	1511	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
пшениця										
соя	1512	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соняшник	1513	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
ріпак	1514	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
картопля	1516	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція рослинництва	1518	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з нього:	1531	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
великої рогатої худоби										
свиней	1532	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
молоко	1533	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
вовна	1534	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
яйця	1535	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція тваринництва	1536	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
продукція рибництва	1538	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
	1539	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0

Керівник

Гармаш О.О.

Головний бухгалтер

Кобилінська Н.І.